

売戸建

新川 海まで50m 2から3階は3LDK 1階はワンルーム

価格

4,100万円



※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。
 ※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。

所在	沖縄県 石垣市 字新川 2357番地 17	
交通	730交差点・バスターミナル 2.7km (車 6分) 石垣空港 13.6km (車 23分) 真喜良第二団地前バス停 180m (徒歩 3分)	
土地	土地権利	所有権
	敷地面積	98.83㎡ (約 29.89坪)
	地目	宅地
	地勢	平坦
	私道負担	無
	セットバック	無
道路状況	南東公道 幅員4m 接面 7.48m	
建物	延べ床面積	119.77㎡ (36.23坪)
	建物構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根 4階建
	間取り	3LDK+ワンルーム (事務所)
	建築年月日	2005年 1月 (築 21年)
制限	建蔽率 / 容積率	60% / 150%
	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種中高層住居専用地域
	石垣市風景計画	伝統的街並み形成地区 C-1
設備	電気	沖縄電力(株)
	水道	公営下水道
	下水道	浄化槽
	ガス	プロパンガス
引渡	相談	
特記	形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・公簿売買 ・海を望むルーフトバルコニー付き 	



石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号

〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL 0980-88-2388

MAIL nosoko115@gmail.com

https://kabira.jp



担当	野底 Nosoko
----	-----------

取引態様	専任媒介
------	------

手数料	1,419,000円
-----	------------

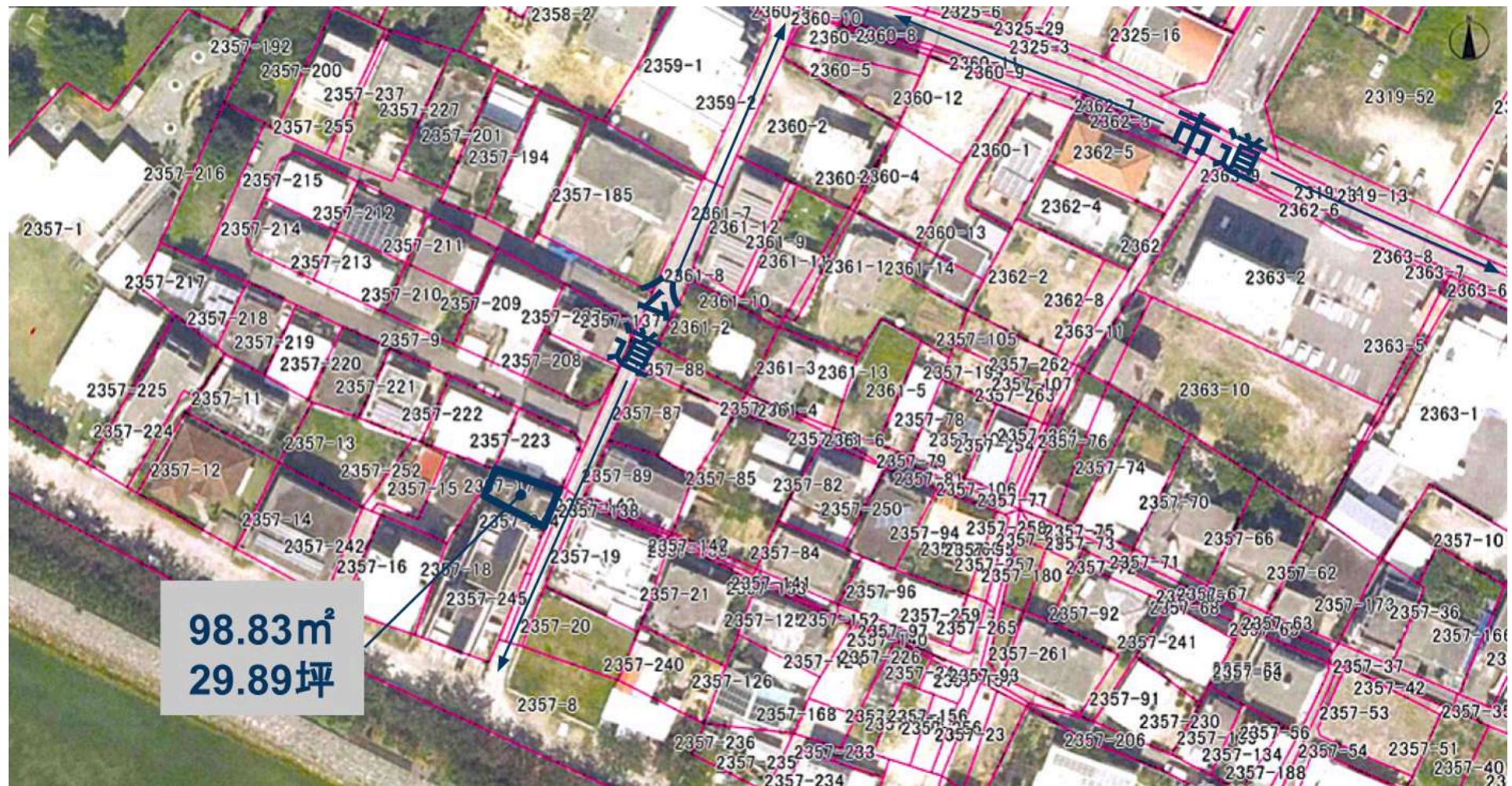
広告掲載不可

間取り図



石垣川平グループ 不動産事業部

航空写真



98.83㎡
29.89坪



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

写真

1Fのワンルーム（事務所）



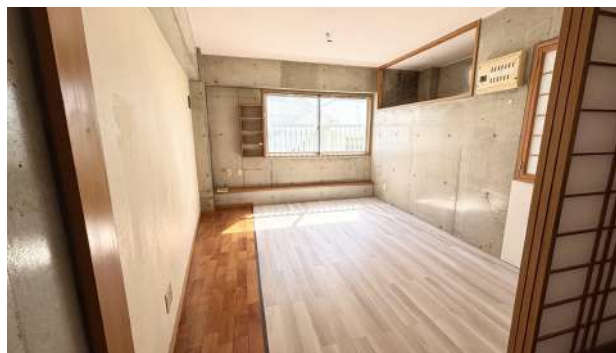
軽自動車 3台駐車可能



2F 玄関



2F 主寝室約 7.5帖



2FのLDK



写真

3F 子供部屋



3F 子供部屋前プレイルーム



3F 洗面所前ファミリークローゼット



3F 洗面所とバスルーム



3Fトイレ



写真

4F 洗濯スペース約 6帖



ルーフバルコニー



真喜良小学校 350m (徒歩 5分)



コンビニ 230m (徒歩 3分)



海まで50m

