

<p>売土地</p>	<p>白保集落中心 308坪 宅地</p>	<p>価格 5,000万円 (坪単価 16.2万円)</p>																																				
		<p>所在 沖縄県石垣市字白保白保 85番 1</p> <p>交通 石垣空港 4.6km (車 7分) 730交差点 10km (車 18分) 白保小学校前バス停 60m (徒歩 1分)</p>																																				
 <p>白保小学校</p> <p>バス停</p> <p>国道390</p> <p>1,020㎡</p> <p>308.55坪</p> <p>白保小学校</p> <p>国道390</p> <p>白保ビーチ</p> <p>市内</p> <p>※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。 ※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。</p>		<table border="1"> <tr> <td>土地権利</td> <td>所有権</td> </tr> <tr> <td>敷地面積</td> <td>1020㎡ (約 308.55坪)</td> </tr> <tr> <td>地目</td> <td>宅地</td> </tr> <tr> <td>地勢</td> <td>平坦</td> </tr> <tr> <td>私道負担</td> <td>無</td> </tr> <tr> <td>セットバック</td> <td>無</td> </tr> <tr> <td>道路状況</td> <td>北東公道 3.5m 接面 27m 南西公道 4m 接面 25m</td> </tr> <tr> <td>制限</td> <td>建蔽率 / 容積率 60% / 100%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>都市計画 非線引区域</td> </tr> <tr> <td></td> <td>用途地域 無指定</td> </tr> <tr> <td></td> <td>石垣市風景計画 農村風景域 B-3</td> </tr> <tr> <td></td> <td>法令上の制限 ー</td> </tr> <tr> <td>設備</td> <td>沖縄電力 ー</td> </tr> <tr> <td></td> <td>公営上水道 ー</td> </tr> <tr> <td></td> <td>公共下水道 ー</td> </tr> <tr> <td>引渡</td> <td>即日</td> </tr> <tr> <td>特記</td> <td>形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責</td> </tr> <tr> <td>備考</td> <td>公簿売買</td> </tr> </table>	土地権利	所有権	敷地面積	1020㎡ (約 308.55坪)	地目	宅地	地勢	平坦	私道負担	無	セットバック	無	道路状況	北東公道 3.5m 接面 27m 南西公道 4m 接面 25m	制限	建蔽率 / 容積率 60% / 100%		都市計画 非線引区域		用途地域 無指定		石垣市風景計画 農村風景域 B-3		法令上の制限 ー	設備	沖縄電力 ー		公営上水道 ー		公共下水道 ー	引渡	即日	特記	形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責	備考	公簿売買
土地権利	所有権																																					
敷地面積	1020㎡ (約 308.55坪)																																					
地目	宅地																																					
地勢	平坦																																					
私道負担	無																																					
セットバック	無																																					
道路状況	北東公道 3.5m 接面 27m 南西公道 4m 接面 25m																																					
制限	建蔽率 / 容積率 60% / 100%																																					
	都市計画 非線引区域																																					
	用途地域 無指定																																					
	石垣市風景計画 農村風景域 B-3																																					
	法令上の制限 ー																																					
設備	沖縄電力 ー																																					
	公営上水道 ー																																					
	公共下水道 ー																																					
引渡	即日																																					
特記	形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責																																					
備考	公簿売買																																					



石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号
〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL **0980-88-2388**
MAIL nosoko115@gmail.com
<https://kabira.jp>



担当
野底 Nosoko

取引態様
専任媒介

手数料
1,716,000円

広告掲載不可

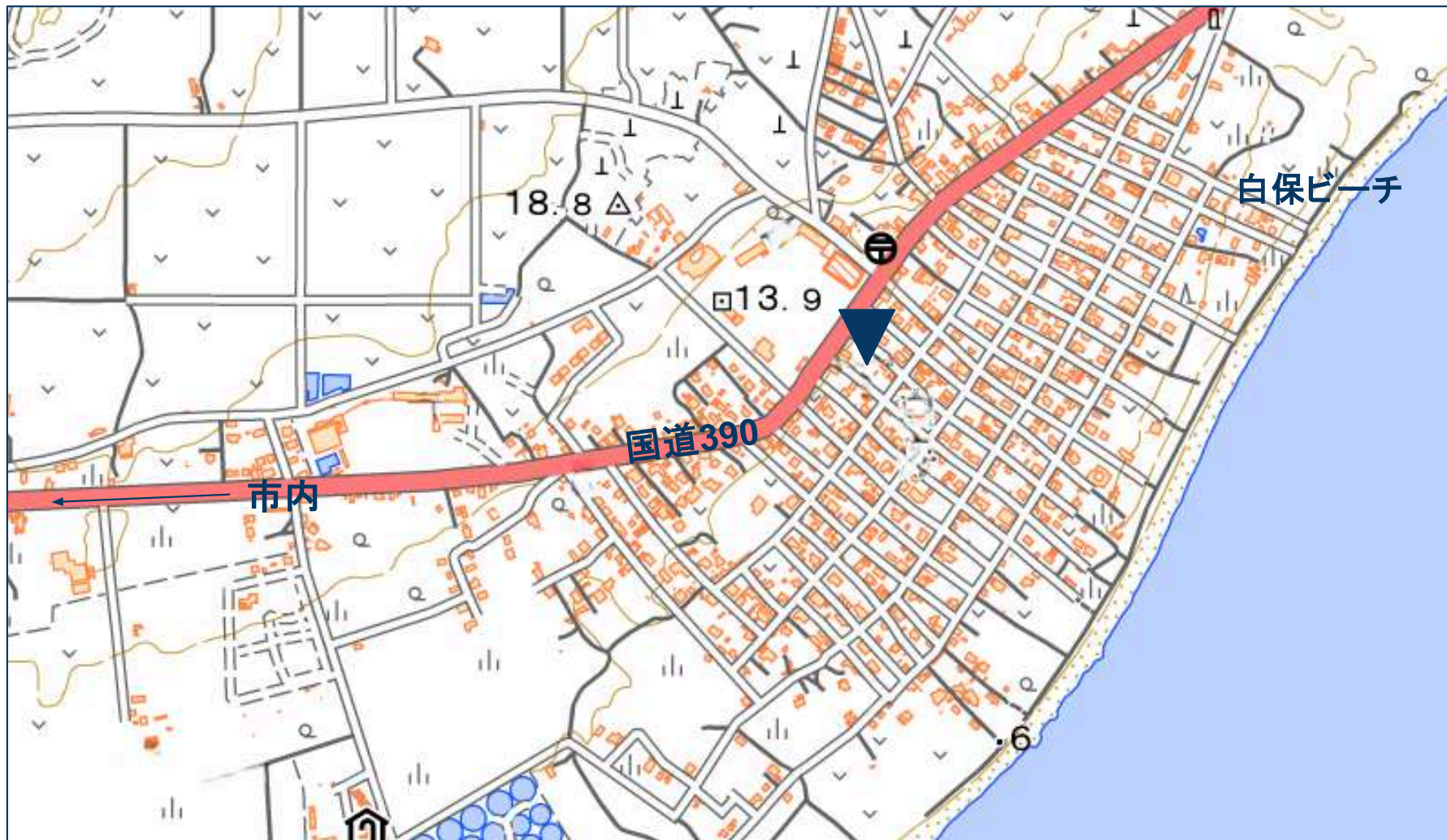
航空写真



石垣川平グループ 不動産事業部

地形図

標高 8.8m



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

写真

全景



全景



南西公道（幅員 4m）



北東公道（幅員 4m以下）



北西側の国道（幅員 9m）



写真

白保小学校 37m (徒歩 1分)



白保郵便局 100m (徒歩 2分)



白保小学校前バス停 60m (徒歩 1分)



白保食堂 200m (徒歩 3分)



白保海岸 770m (徒歩 10分)



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可