

収益物件

宮良 石垣島最大規模の太陽光発電所 利回り 8.5%

価格 9億3,000万円 (坪単価 12.8万円)



※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。
 ※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。

所在	沖縄県石垣市字宮良南端 1055番 18 外 8筆	
交通	石垣空港 5.9km (車 8分) 730交差点 6.2km (車 13分) 宮良団地バス停 110m (2分)	
土地	土地権利	所有権
	敷地面積	23,919.89㎡ (約 7,235.95坪)
	地目	宅地・雑種地
	地勢	平坦
	私道負担	無
	セットバック	無
	道路状況	南国道 13.6m 接面 4m
制限	建蔽率 / 容積率	60% / 200%
	都市計画	非線引区域
	用途地域	無指定
	石垣市風景計画	農村風景域 B-3 集落地区
	法令上の制限	景観地区外
設備	沖縄電力	沖縄電力(株)
	公営上水道	—
	公共下水道	—
引渡	相談	
特記	形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責	
備考	公簿売買 年間売電額 7,968万円 国土利用計画の届出は当社代行いたします。 隣接地の国道沿いホテル3.7億円にてご案内中です。	



石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号
 〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL 0980-88-2388
 MAIL nosoko115@gmail.com
<https://kabira.jp>



担当
野底 Nosoko

取引態様
専任媒介

手数料(分かれ)
30,756,000円

広告掲載不可

航空写真



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

写真



石垣川平グループ 不動産事業部