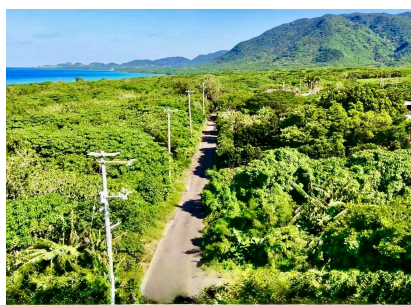


# 売土地

平久保 久宇良集落 ビーチまで徒歩 3分 別荘用地

価格 **1,200万円** (坪単価 6.55万円)



※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。  
 ※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。

所在	沖縄県石垣市字平久保平久保牧 234番 283	
交通	久宇良バス停 300m (徒歩 4分) 石垣空港 24km (車 30分) 730交差点・バスターミナル 38km (車 45分)	
土地	土地権利	所有権
	敷地面積	604.94㎡ (約 182.99坪)
	地目	宅地 (農用地区域外/建築可)
	地勢	傾斜地
	私道負担	無
	セットバック	無
道路状況	北西公道 4m接面 22m	
	南西市道 4m接面 27m	
制限	建蔽率 / 容積率	60% / 100%
	都市計画	非線引区域
	用途地域	無指定
	石垣市風景計画	農村風景域 B-3
	法令上の制限	国立公園外 景観地区外
設備	沖縄電力	—
	公営上水道	—
	公共下水道	浄化槽の設置が必要
引渡	即日	
特記	形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責	
備考	公簿売買 標高 18.3m	



## 石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号  
 〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL **0980-88-2388**  
 MAIL [nosoko115@gmail.com](mailto:nosoko115@gmail.com)  
<https://kabira.jp>



担当
野底 Nosoko

取引態様
専任媒介

手数料
462,000円

広告掲載不可

# 航空写真



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

# 地形図

標高 18.3m

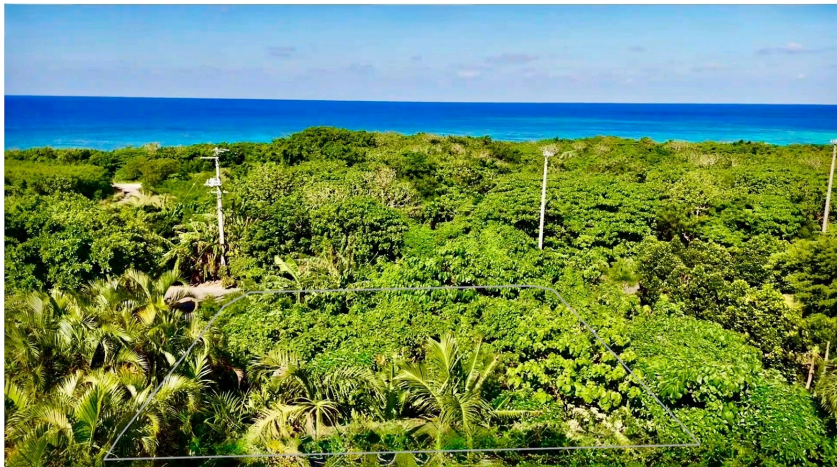


石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

# 写真

上空写真



上空写真



北西側の市道（幅員 4m）



南西側の市道（幅員 4m）



西側の市道（幅員 4m）



# 写真

明石小学校 3.5km (車4分)



伊原間中学校 7.5km (車 9分)



久宇良公民館 300m (徒歩 4分)



久宇良バス停 300m (徒歩 4分)



平久保の風景



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

# 写真

久宇良の浜 220m (徒歩 3分)



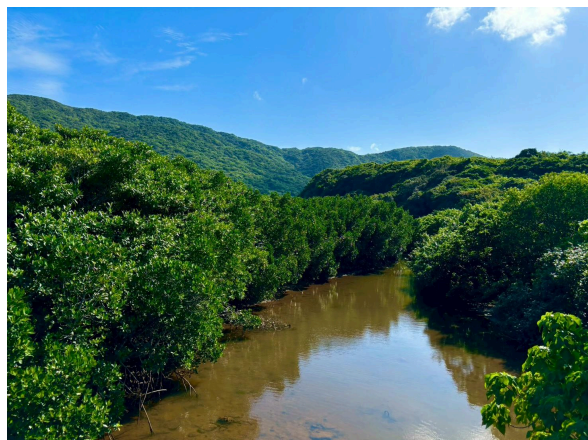
サンセットビーチ 280m (徒歩 4分)



平久保ビーチ 2km (車 3分)



嘉良川 1.8km (車 2分)



明石物産市場 3.8km (車 4分)



石垣川平グループ 不動産事業部