

売戸建

オーシャンビュー農用地区域外 300坪 農地 2,085坪付き

価格

5,500万円

所在

沖縄県 石垣市 字桃里 伊野田 168番 24

交通

石垣空港 9.2km (車 12分)
730交差点・バスターミナル 18km (車 26分)
伊野田校バス停 340m (徒歩 5分)

土地

土地権利	所有権
敷地面積	7,887㎡ (約 2,385坪) うち992㎡ (300坪) 農用地区域外
地目	畑
地勢	傾斜地
私道負担	無
セツバック	無
道路状況	北西公道約 5m接面 103m

建物

延べ床面積	39.46㎡ (11.93坪)
建物構造	軽量鉄鋼・平屋建
間取り	ワンルーム
建築年月日	2009年 2月 (築 16年)

制限

建蔽率 / 容積率	60% / 100%
都市計画	非線引区域
用途地域	無指定
石垣市風景計画	農村風景域 B-1
その他制限	-

設備

電気	沖縄電力(株)
水道	公営上水道
下水道	浄化槽
ガス	プロパンガス

引渡

即日

特記

形状等が現況と異なる場合は現況優先
契約不適合責任は免責

備考

- ・公簿売買
- ・倉庫 82.2㎡ (24.86坪) あり



ウッドデッキからの景観



ウッドデッキ



※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。
※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。



石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号
〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL 0980-88-2388

MAIL nosoko115@gmail.com

https://kabira.jp



担当

野底 Nosoko

取引態様

専任媒介

手数料(分かれ)

1,881,000円

広告掲載不可

航空写真



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

地形図

標高 20m



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

写真

建物ウッドデッキ



上空写真



建物内



建物内



北西公道（幅員約 5m）



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

写真

倉庫 82.2㎡（24.86坪）



倉庫内



倉庫からの景観



農園



農園



農園



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

写真

伊野田小学校 340m（徒歩 5分）



伊野田漁港 1km（車 3分）



伊野田共同売店 1.8km（車 5分）



伊野田キャンプ場 2.1km（車 6分）



伊野田海岸 2.1km（車 6分）



ばんやファーム 850m（徒歩 11分）



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可