

売戸建住宅

オーシャンビュー 3階建 10 LLDDKK 宿泊施設に最適

価格

12,000万円



1F 間取り図

2F トレーニングルーム



2F 大浴場 (サウナあり)



所在

沖縄県 石垣市 字登野城 38

交通

730交差点・バスターミナル 400m (徒歩 5分)
石垣港離島ターミナル 700m (徒歩 9分)
石垣空港 11.9km (車 21分)

土地

土地権利	所有権
敷地面積	356.02㎡ (107.69坪)
地目	宅地
地勢	平坦
私道負担	無
セットバック	要
道路状況	北東公道 3m接面 12m

建物

延床面積	565.23㎡ (170.98坪)
建物構造	RC・陸屋根・地下1階付3階建
間取り	10 LLDDKK
建築年月日	1993年3月 (築32年)

制限

建蔽率 / 容積率	60% / 200%
都市計画	非線引区域
用途地域	第一種住居
石垣市風景計画	市街地景観域 C-1

設備

電気	沖縄電力(株)
上水道	公営上水道
下水道	浄化槽
ガス	プロパンガス

引渡

即日
3F 居住中

特記

形状等が現況と異なる場合は現況優先
契約不適合責任は免責

備考

公簿売買
敷地面積 356.02㎡の他に市有地 25㎡の借地あり

※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。
※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。



石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号
〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL 0980-88-2388

MAIL nosoko115@gmail.com

https://kabira.jp



担当
野底 Nosoko

取引態様
一般媒介

手数料
4,026,000円

広告掲載不可

間取り図

1F



2F



3F



石垣川平グループ 不動産事業部

現況優先

広告掲載不可

写真

外観



1F 玄関



1F 居間と食堂



1F 和室 14帖



1F 厨房



1F 洋室 10帖



石垣川平グループ 不動産事業部

写真

2F 玄関



2F 洋室 7.5帖



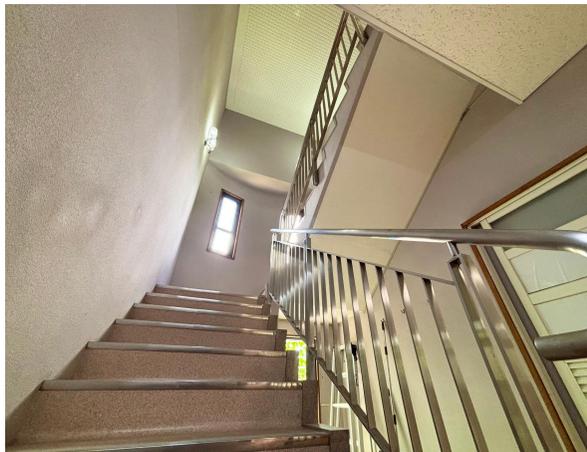
2F 洋室 10帖



2F サウナ



階段



地下室 23帖



石垣川平グループ 不動産事業部

写真

外観



市営駐車場 50m (徒歩 1分)



前面道路



コンビニ・ドラッグストア 50m (徒歩 1分)



南側の国道



八島小学校 850m (徒歩 11分)



石垣川平グループ 不動産事業部