






売土地		物件名 宮良グスク 農用地区域外 建築可		価格	
				5,200万円 (坪単価 5万円)	
  	 	所在	沖縄県石垣市字宮良牧中 1210番 78		
		交通	石垣空港 4.2km (車 7分) 730交差点・バスターミナル 9.3km (車 17分) 宮良橋バス停 2.6km (徒歩 33分)		
		土地	土地権利	所有権	
			敷地面積	3,440㎡ (約 1,040坪)	
			地目・現況	原野 (農用地区域外)	
			地勢	傾斜地	
			私道負担	無	
			セットバック	無	
		制限	道路状況	東公道 3.9m 接面 80m 南公道 5m 接面 80m	
			建蔽率 / 容積率	60% / 200%	
都市計画	非線引区域				
用途地域	無指定				
石垣市風景計画 その他制限	農村風景域 B-1				
設備	沖縄電力	-			
	公営上水道	-			
	公共下水道	浄化槽と溜枳設置必要			
引渡	即日				
特記	形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責				
備考	公簿売買				

※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。

※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。



石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号

〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL 0980-88-2388

MAIL nosoko115@gmail.com

https://kabira.jp



担当
野底 Nosoko

取引態様
一般媒介

手数料(分かれ)
1,782,000円

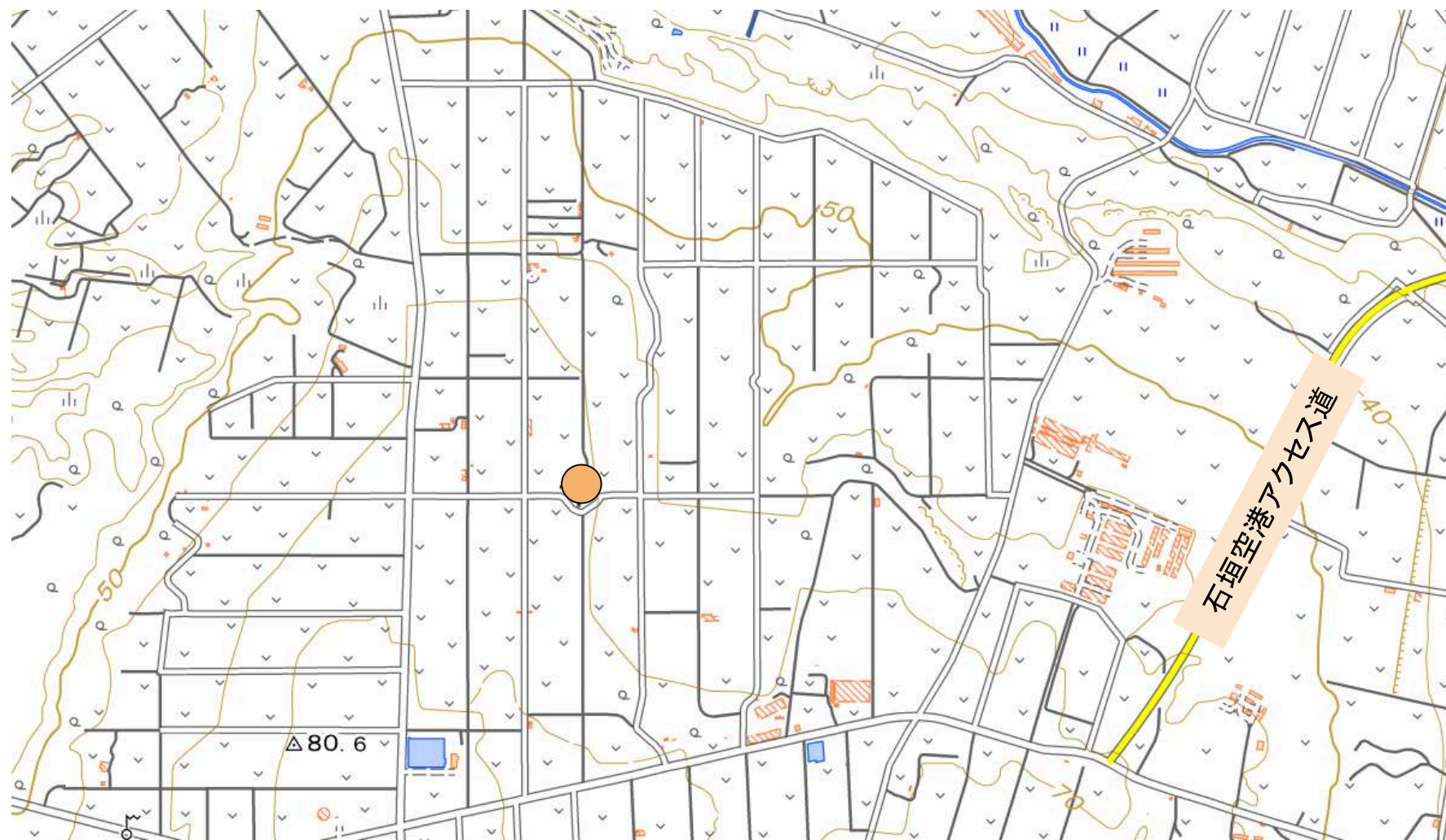
広告掲載不可

航空写真



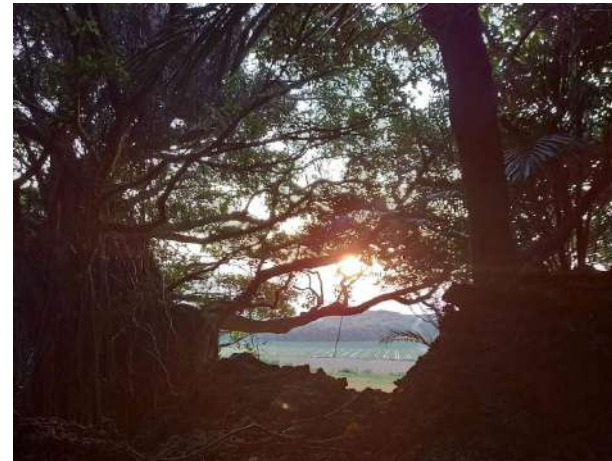
石垣川平グループ 不動産事業部

地形図



石垣川平グループ 不動産事業部

写真



石垣川平グループ 不動産事業部

写真



石垣川平グループ 不動産事業部