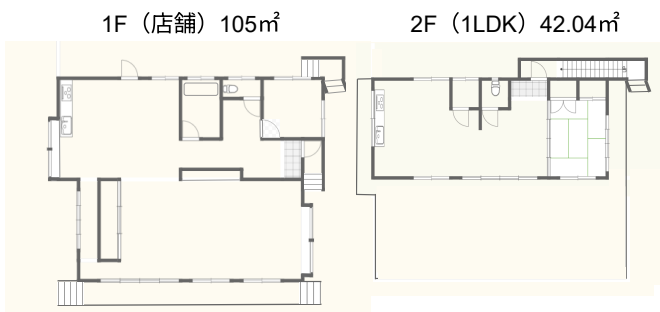


# 売戸建住宅

国道390号線バイパス沿い 平得 348坪

価格 **11,500万円** (坪単価33万円)



※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。  
 ※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。

所在	沖縄県 石垣市 字平得 8番 5・9番1・9番2	
交通	石垣市役所 1km (車 2分) 730交差点・バスターミナル 2.5km (車 5分) 平得バス停 400m (徒歩 5分)	
土地	土地権利	所有権
	敷地面積	1,153.18㎡ (348.84坪)
	地目	宅地・雑種地
	地勢	ひな壇
	私道負担	無
	セットバック	無
	道路状況	東公道 25m 接面 10.5m
建物	建物床面積	147.04㎡ (44.48坪)
	建物構造	RCB・陸屋根・2階建
	間取り	1階 店舗・2階 1LDK
	建築年月日	1977年 7月 (築 49年)
制限	建蔽率 / 容積率	60% / 200% ・ 50% / 100%
	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種住居・第一種低層
	石垣市風景計画	390バイパス沿道・伝統的町並み形成地区
設備	電気	沖縄電力(株)
	水道	公営上水道
	下水道	浄化槽
	ガス	プロパンガス
引渡	即日	
特記	形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責	
備考	公簿売買	



## 石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号  
 〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL **0980-88-2388**  
 MAIL [nosoko115@gmail.com](mailto:nosoko115@gmail.com)  
<https://kabira.jp>



担当  
**野底 Nosoko**

取引態様  
**専任媒介**

手数料  
**3,861,000円**

広告掲載不可



写真



石垣川平グループ 不動産事業部

写真



石垣川平グループ 不動産事業部

# 写真

## 周辺環境

石垣市役所 1km (車 2分)



八重山病院 850m (車 2分)



マックスバリュ 400m (徒歩 5分)



サンエー 450m (徒歩 6分)



石垣川平グループ 不動産事業部