

売土地	石垣空港から 9km (車 11分) 標高 30mの高台	価格	2,525万円 (坪単価 0.3万円)
------------	-------------------------------------	-----------	----------------------------



※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。
 ※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。

所在	沖縄県石垣市字桃里伊野田 168番 25 (168番 27・168番 28)	
交通	石垣空港 9km (車 11分) 730交差点・バスターミナル 17.7km (車 26分) 伊野田校バス停 450m (徒歩 6分)	
土地	土地権利	所有権
	合計面積	27,830㎡ (8,418坪)
	地目	山林 (農振農用地区域内)
	地勢	傾斜地
	私道負担	—
	セットバック	—
	道路状況	北道路 4m接面約 138m 西道路 5m接面約 247m
制限	建蔽率 / 容積率	60% / 200%
	都市計画	非線引区域
	用途地域	無指定
	石垣市風景計画	自然風景域 A-1・農村風景域 B-3
設備	沖縄電力	—
	公営上水道	—
	公共下水道	未整備地区 浄化槽と溜枳設置必要
引渡	相談	
特記	形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責	
備考	公簿売買	



石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号
 〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL 0980-88-2388

MAIL nosoko115@gmail.com

https://kabira.jp



担当
野底 Nosoko

取引態様
専任媒介

手数料(分かれ)
899,250円

広告掲載不可

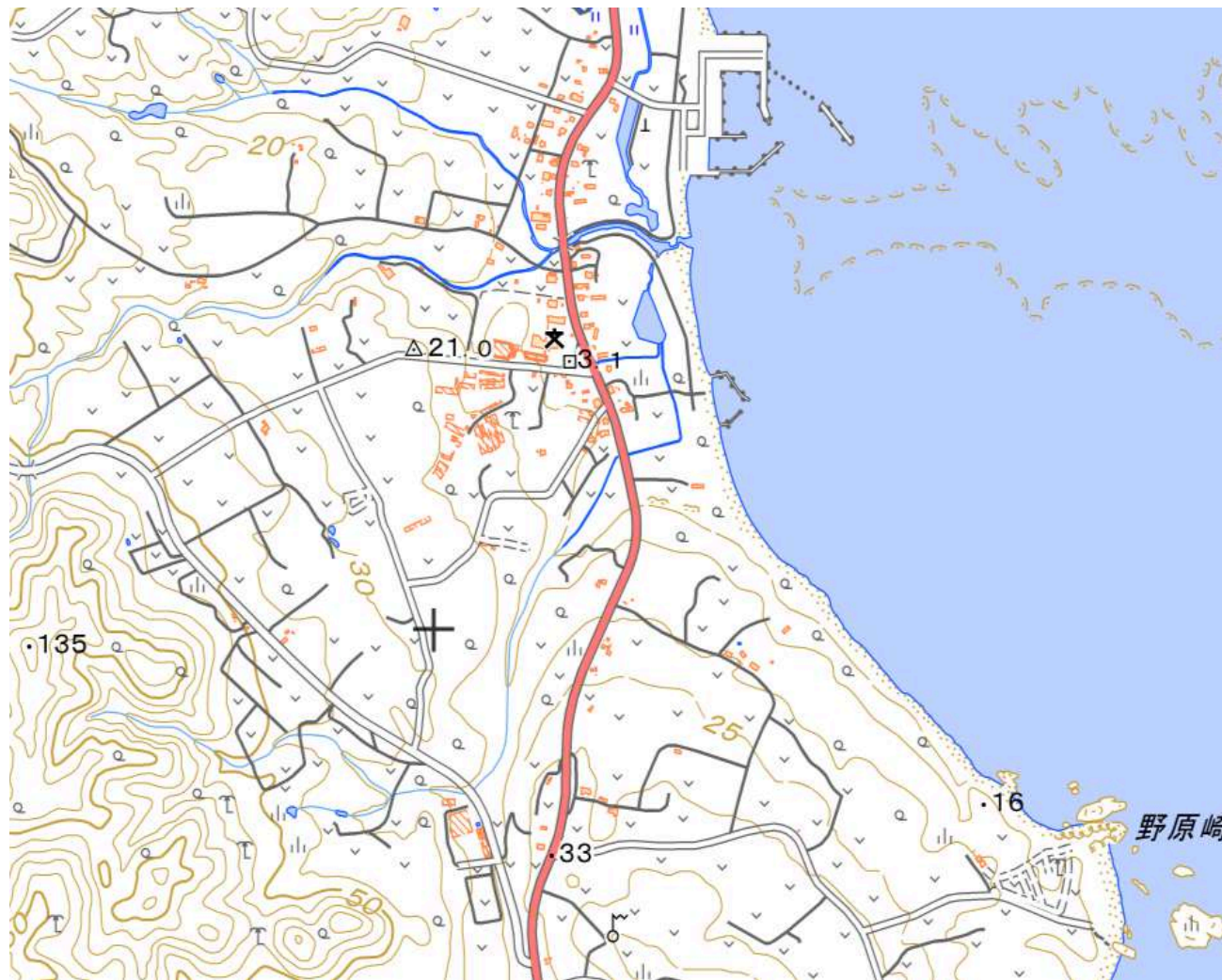
航空写真

石垣市 字桃里 伊野田



石垣川平グループ 不動産事業部

地形図



石垣川平グループ 不動産事業部

写真

物件北側



北道路

物件西側



西道路

物件南側



南の野底林道



石垣川平グループ 不動産事業部

写真

周辺環境

伊野田小学校まで 450m (徒歩 6分)



共同売店まで 1.6km (車 3分)



伊野田漁港 1.3km (車 3分)



石垣川平グループ 不動産事業部