

# 売土地

## 新石垣空港アクセス道路沿い 宮良 386坪

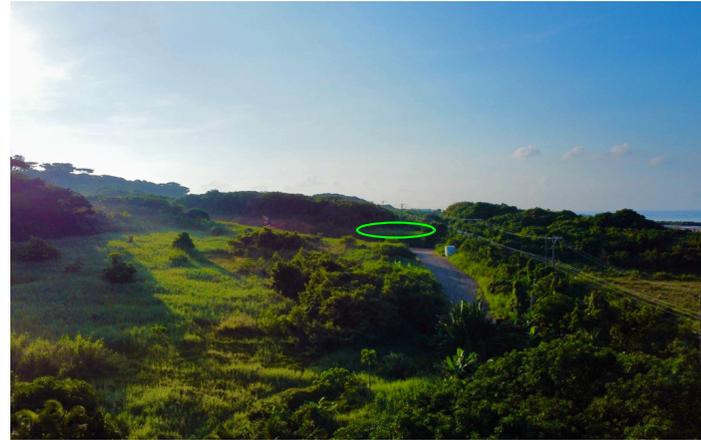
価格

3,860万円 (坪単価 100,000円)

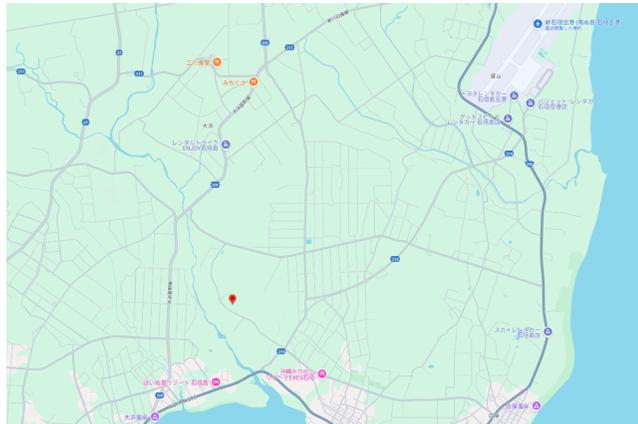
アクセス道路からの進入路



物件の位置



案内図



- ◆ アクセス道路から直接の進入路あり
- ◆ アクセス道路が開通すると空港まで車で7分
- ◆ 市内と空港のほぼ中心に位置する
- ◆ 太平洋を望む標高約25mの高台
- ◆ 非農地証明取得済み

※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。  
 ※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。

所在

沖縄県石垣市字宮良高山原 1159番 191

交通

新石垣空港 6.5km (車 8分)  
 730交差点・バスターミナル 7.9km (車 20分)  
 宮良橋バス停 1.1km (徒歩 15分)

土地

土地権利	所有権
敷地面積	1,277㎡ (約 386坪)
地目	畑 (非農地証明取得済)
地勢	傾斜地
私道負担	無
セットバック	無
道路状況	北西側公道 13m接面約 33m 南西側公道 7m接面約 50m

制限

建蔽率 / 容積率	60% / 200%
都市計画	非線引区域
用途地域	無指定
石垣市風景計画	農村風景域 B-1

設備

沖縄電力	未
公営上水道	未
公共下水道	未整備地区

引渡

相談

特記

形状等が現況と異なる場合は現況優先  
 契約不適合責任は免責

備考

公簿売買



### 石垣川平グループ 不動産事業部

沖縄県知事 (1) 5826 号  
 〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL 0980-88-2388

MAIL nosoko115@gmail.com

https://kabira.jp



担当	野底 Nosoko
----	-----------

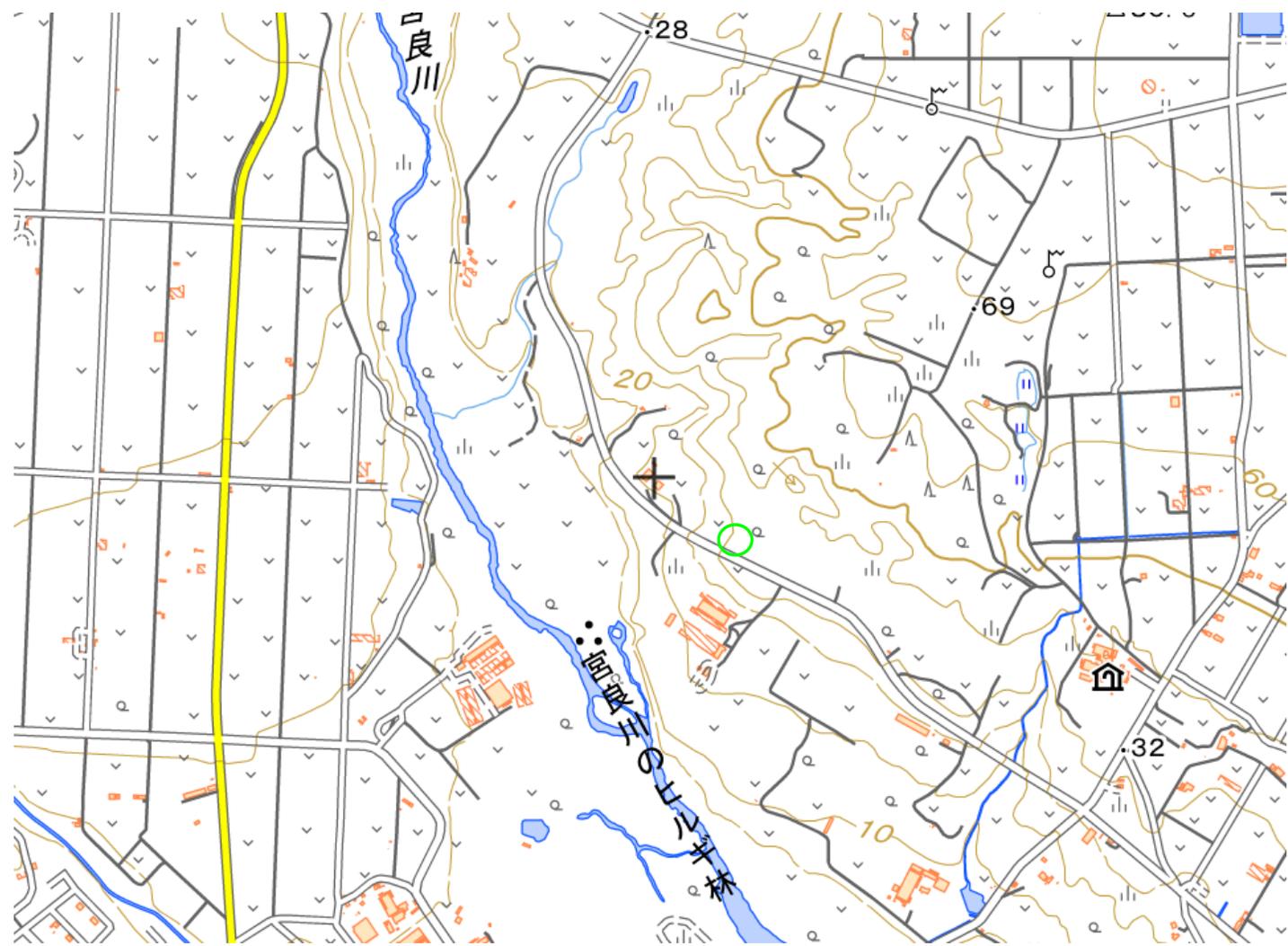
取引態様	専任媒介
------	------

手数料	1,339,800円
-----	------------

広告掲載不可



# 地形図



石垣川平グループ 不動産事業部

# 写真

市道側進入口



石垣川平グループ 不動産事業部